



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Comune di
FUSCALDO**



**Comune di
CETRARO**



**Comune di
ACQUAPPESA**



**Comune di
GUARDIA
PIEMONTESE**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

FUSCALDO - CETRARO - ACQUAPPESA – GUARDIA PIEMONTESE
Per conto del Comune di CETRARO

**SCHEMA BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE
PROCEDURA APERTA DEL LAVORI DI**

**REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO BIOCOMPATIBILE,
IN LOCALITÀ SAN FILIPPO DEL COMUNE DI CETRARO (CS)**
(artt. 71 e 83 del D.Lgs. n. 36/2023)

1.1 NOME ED INDIRIZZO DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice **COMUNE DI CETRARO**
Indirizzo : Via Luigi De Seta 54 - 87022 Cetraro (CS) codice NUTS ITF61
telefono 0982 978245 posta elettronica ufficiogeologico@comune.cetraro.cs.it
PEC protocollo.cetraro@asmepec.it - www.comune.cetraro.cs.it

1.2 NOME ED INDIRIZZO DELL’AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:

Amministrazione Aggiudicatrice **COMUNE DI FUSCALDO**
Indirizzo : Via D. Sansoni 21 - 87024 - Fuscaldo (CS) codice NUTS ITF61
telefono 0982 859863
PEC cuc_acfg@pec.it - <https://cucfacg.tuttogare.it/>

2. COLLEGAMENTO IPERTESTUALE PER ACCESSO DOCUMENTAZIONE DI GARA:

<https://cucfacg.tuttogare.it/>

3. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA:

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: ENTE LOCALE
Principale attività esercitata: AGGIUDICAZIONE GARA

3.1 TIPO DI AMMINISTRAZIONE APPALTANTE E ATTIVITA' ESERCITATA:

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: ENTE LOCALE

Principale attività esercitata: ESPLETAMENTO PROCEDURA DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

4. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- Centrale di Committenza
 Aggregazione di Stazioni Appaltanti
 COMUNE

4.1 TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:

- Centrale di Committenza**
 Aggregazione di Stazioni Appaltanti

5. CODICI CPV:

45000000-7 - Lavori di costruzione

6. CODICE NUTS:

Del luogo principale di esecuzione del lavoro : ITF61

7. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: L'appalto prevede la realizzazione di un edificio scolastico biocompatibile comprensivo di scuola materna ed elementare, realizzato su un pendio della via centrale di accesso alla Frazione di San Filippo di Cetraro.

La stazione appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale, e pertanto procede prima alla valutazione poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa.

8. VALORE DELL'APPALTO:

Importo a base d'asta € 1.433.701,82 L'importo degli oneri per la sicurezza è pari a € 41.255,96 Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e **non è soggetto a ribasso**

9. AMMISSIBILITA' VARIANTI:

si no

10. DURATA APPALTO:

540 giorni

11. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare alla procedura di gara le imprese in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all' allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1 Classifica III, e nelle categorie scorporabili OS32 Classifica II e OG11 Classifica III.

12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- Aperta;**
 Ristretta;
 Negoziata non preceduta da pubblicazione di un bando di gara

13. SUDDIVISIONE IN LOTTI:

si **no**

L'appalto è suddiviso nei seguenti lotti:

Numero Lotto	oggetto del lotto	CIG

L'appalto non è suddiviso in lotti per le sue ragioni: costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

14. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE APPALTO:

NESSUNA

15. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

(barrare l'opzione che interessa)

ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023:

- quello del criterio del minor prezzo;
- quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base:
- del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - del criterio di comparazione costo/efficacia;
- quello del criterio del prezzo o costo fisso con competizione sulla base di criteri qualitativi e precisamente:
- del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - del criterio di comparazione costo/efficacia;

16. SCADENZA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Le offerte devono pervenire entro e non oltre il giorno 28/08/2023 alle ore 12:00

17. PIATTAFORMA DIGITALE:

<https://cucfacq.tuttogare.it/>

18. APERTURA OFFERTE:

La prima seduta pubblica virtuale avverrà il giorno 29/08/2023 alle ore 16:30 attraverso la piattaforma elettronica <https://cucfacq.tuttogare.it/>. L'offerta sarà vincolante per l'offerente per 180 giorni.

19. LINGUA UTILIZZATA PER OFFERTE:

italiano

20. INFORMAZIONI CHE INDICANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI:

Finanziamento a favore del Comune di Cetraro di € 2.089.032,54 concesso con Decreto del 07/01/2021 n. 10 del Ministro dell'istruzione per il finanziamento degli interventi di edilizia scolastica rientranti nel piano della Regione Calabria nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 320.000.000,00, nonché per la rettifica del piano della Regione Lazio autorizzato con decreto del Ministro dell'istruzione 25 luglio 2020, n. 71., a valere sulla Missione 4 Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione Europea “NextGenerationEU”;

21.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale CATANZARO

21.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

21.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Attraverso la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://cucfacg.tuttogare.it/>

22. DATA DI INVIO DEL PRESENTE BANDO:

.....

23. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI:

.....
.....

Il Responsabile della C.U.C.
F. to Dott.ssa Ing. Paola di Stio