



Comune di Fuscaldo



87024 - Provincia di Cosenza

Via D. Sansoni n. 21 - Tel. (0982) 859863 - Fax (0982) 89592

Al Comune di Fuscaldo

OGGETTO: FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, CONTRIBUTI PER L'ANNO 2020 – FONDO E COMPETENZA ANNO 2021

(Legge n. 431 del 09.12.1998 – Delibera di Giunta Regionale N. 206 del 27.03.06)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____ Prov.(_____)

Il _____ residente a Fuscaldo (CS) Via _____, n.c. _____

C.F. _____,

Visto l'avviso pubblico di concorso relativo all'anno 2020 per aspiranti all'assegnazione di contributo annuale - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, contributi per l'anno 2020 – fondo e competenza anno 2021

, destinato a conduttori di immobili di proprietà pubblica o privata, con contratto regolarmente registrato, in possesso dei requisiti richiesti.

CHIEDE

Di ottenere il contributo di cui in oggetto.

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni false o mendaci),

DICHIARA

sotto la propria responsabilità (*segnare con una crocetta nell'apposito quadratino la voce interessata*) :

- 1) di essere cittadino italiano ;
- 2) di essere cittadino di uno stato aderente all'Unione Europea ;
- 3) (*per gli stranieri*) di essere cittadino di uno stato non appartenente all'Unione Europea e di essere **munito di certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da 5 anni nel territorio nella medesima regione** ;
- 4) di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro, e **che fra il conduttore ed il locatore non vi sia un vincolo di parentela diretta o di affinità entro il secondo grado**;
- 5) di essere residente nel Comune dei Fuscaldo; *nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione*
- 6) di non essere assegnatario di un alloggio ERP a canone sociale;

7) di non essere assegnatario di un alloggio comunale;

8) di non essere titolare di diritti di proprietà ,usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;

9) di essere nella seguente condizione (che non è causa di esclusione dal contributo):

a) titolare di un diritto reale di “nuda proprietà”

b) titolare di una quota su un alloggio non superiore al 50%

c) titolare di una quota su più alloggi purchè le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%

d) proprietario di un alloggio accatastato presso l'U.T.E. come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiara la inagibilità dell'alloggio

10) di essere proprietario di un patrimonio mobiliare non superiore a €. **25.000,00** al lordo della franchigia prevista dal Decreto legislativo n. 109/98 così come modificato dal Decreto legislativo n. 130/2000 (*riferito al nucleo familiare*);

11) che il Valore ISE (indicatore della situazione economica), calcolato ai sensi del Decreto Legislativo n. 130/2000, non risulta essere superiore ad €. **17.000,00**, e **nella fattispecie, giusta Dichiarazione Sostitutiva Unica ed attestazione I.N.P.S. – I.S.E./I.S.E.E. allegata alla presente domanda di:**

€. _____;

12) che il Valore I.S.E.E. (Indicatore della situazione economica equivalente), un valore ISE (Indicatore della situazione economica) e incidenza del canone annuo,al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del D.Lgs: 109/98 così come modificato dal D.Lgs n.130/2000, rientrati entro i valori di seguito indicati:

Fascia A : Valore ISE inferiore o uguale alla somma di due pensioni minime INPS;
Incidenza canone /valore ISE **non inferiore al 14%**

Fascia B: Valore ISEE non superiore ad €. 15.000,00
Valore ISE superiore alla somma di due pensioni minime INPS e non superiore ad €. 17.000,00
Incidenza canone/valore ISE **non inferiore al 24%**

13) che il proprio valore I.S.E.E. della precedente tabella, (non superiore a €.15.000,00) che nella fattispecie ammontante ad €. _____, per come risultante dall'attestazione rilasciata dall'INPS e relativo alla collocazione nella fascia **B** è diminuito **del 30%** in presenza di uno dei seguenti requisiti:

a) la presenza di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione ;

b) la presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni ;

14) che il proprio valore I.S.E.E. non è superiore a 35.000,00 euro, che nella fattispecie ammontante ad €. _____, per come risultante dall'attestazione rilasciata dall'INPS e che in ragione dell'emergenza COVID-19 ha subito una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori.

15) di condurre in locazione l'alloggio di proprietà del Sig. _____, nato a _____ il _____ con il quale non esiste vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado , ubicato in **FUSCALDO (CS)**, Via _____ n° _____, per il quale, come risulta dal Contratto Regularmente Registrato,allegato alla presente domanda, corrisponde la cifra di € _____ su base annua, al netto degli oneri accessori, con decorrenza (anno 2018) dal (_____ al _____ per mesi _____);
(esempio : dal 01 gennaio al 31 dicembre 2020)

__1__ sottoscritt **DICHIARA** inoltre, di essere edotto che

L'EVENTUALE CONSTATAZIONE DELLA FALSITA' DI UNA SOLA DELLE NOTIZIE FORNITE E' PUNITA AI SENSI DELLA LEGGE VIGENTE IN MATERIA E COMPORTA ALTRESI' L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO.

Allega alla presente:

- 1) Autocertificazione dello Stato di Famiglia;**
- 2) Fotocopia del Contratto di locazione regolarmente Registrato;**
- 3) Dichiarazione Sostitutiva Unica dei Redditi anno 2020 ed Attestato I.N.P.S. "I.S.E. / I.S.E.E.";**
- 4) Copia documento di riconoscimento;**
- 5) Codice Fiscale;**
- 6) Per gli immigrati "Certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da cinque nella Regione Calabria"**
- 7) Per gli stranieri di uno Stato non appartenente all'Unione Europea fotocopia del Permesso di Soggiorno o di Carta di Soggiorno ai sensi del D.Lgs n. 286/98 e s.m.;**

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, **che tutta la documentazione sopra riportata, se in fotocopia, è conforme all'originale,**

Dichiara, a tutti gli effetti, di essere a conoscenza che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, comunque assunte dagli appositi uffici comunale, sono soggette e regolate dalla Delibera di Giunta Regionale n.206 del 27/03/2006.

Le documentazioni comprovanti le notizie nel presente modello, a conferma di quanto dichiarato, saranno fornite su richiesta degli uffici comunali preposti ad accoglimento della richiesta formulata e prima dell'erogazione dei contributi.

Tutte le comunicazioni relative all'avviso pubblico dovranno essere inviate al seguente indirizzo:
Via _____

Telefono n. _____

Fuscaldò, _____

In fede
